



Aan het college van burgemeester
en wethouders van de gemeente Oss

Postbus 5

5340 BA Oss

E-mail: bestuurssecretariaat@oss.nl

Betr. advies centrumplan Berghem

Ons kenmerk: U 170419 01

In cc aan:

Mevr. A. Zaadnoordijk, projectleider vastgoed gemeente Oss

De gemeenteraad van Oss

Dhr. W. Slebus en dhr. G. van Boxtel, wijkcoördinatoren

Leden dorpsraad

Berghem, 17 april 2019.

Geacht college,

Tijdens het collegebezoek aan de dorpsraad Berghem heb ik in mijn toespraak de zorgen geuit over de ontwikkelingen van het centrumplan, en met name over de invulling van het oude Mr. Gielenplein.

Dit plein, ook wel Berghs Veld genoemd, achter de Berchplaets, is/was ooit bestemd als evenemententerrein. Daar is ook tot heden dankbaar gebruik van gemaakt. Tijdens de Verlichte carnavalsoptocht is dit een ideale plek om de gebouwde wagens op te stellen. Tevens maakt o.a. Berghem Events gebruik van dit terrein om de kermis te laten plaatsvinden. Centraal alles bij elkaar, overzichtelijk en gezellig voor de organisatie en de bezoekers. Verder maken er nog veel meer andere verenigingen gebruik van die locatie, zoals: 10 van Berghem, Avond 4 daagse, Koningsspelen, D'n Bérge waelerronde en evenementen van/bij de Berchplaets (bijv. Tomocon).

In de onlangs verschenen concretisering van het centrumplan is het terrein bestemd om er 21 woningen te plaatsen, aangevuld met parkeerplaatsen en een groenstrook. Indien dit

plan zo door gaat, dan betekent dit het einde van het opstellen van de wagens optocht en van de kermis. Met name dit laatste is onverteerbaar voor de dorpsraad. Twee jaar geleden is de kermis, op veler verzoek, nieuw leven in geblazen. De organisatie Berghem Events is er enthousiast aan begonnen en wil er voor de bewoners van Berghem een fijne en bijzondere kermis van maken. Wanneer dit niet meer centraal kan, dan trekt Berghem Events de stekker uit de kermis. Een kermis, in de vorm van een lint bijvoorbeeld, is organisatorisch niet wenselijk. Bovendien worden er dan zoveel wegen, en dus bereikbaarheid van winkels, afgesloten. Niet logisch.

Het advies van de dorpsraad Berghem is dan ook om het centrumplan nog eens gedegen te bekijken. Wellicht kunnen er aanpassingen komen in de hoeveelheid woningen en parkeerplaatsen en eventuele indeling, zodat de kermis er bijvoorbeeld nog jaarlijks goed kan plaatsvinden.

Mochten er nog vragen zijn, of anderszins, dan stel ik het op prijs als u contact met ons opneemt.

Wij zien uw reactie graag op korte termijn tegemoet.

Met vriendelijke groet,

namens de dorpsraad Berghem,
Pieter van Houten, voorzitter

p/o Marianne Dreese-van Leth
E-mail: dorpsraad@berghem.nl