



Aan het college van Burgemeester en  
Wethouders van Oss  
T.a.v. Ron Berben, afdeling IBOR

Onderwerp: IUP 2015

Berghem, 5 maart 2015

Ons kenmerk: U 050315 01

Geacht college,

In januari 2015 is aan de leden van de Dorpsraad Berghem gevraagd om advies te geven over het opnieuw vast te stellen IUP. Vooruitlopend op dit advies heeft de Dorpsraad Berghem op 12 februari 2015 (ons kenmerk : U 120215 03) een brief gestuurd over drie grotere projecten die op korte termijn worden uitgevoerd; te weten 'de Kerkstraat', 'de Zevenbergseweg' en 'de Groene Zone'. We zullen in deze brief in het kort de highlights van deze projecten ook nog meenemen omdat ze onderdeel uitmaken van het IUP 2015.

Wij willen ons advies beginnen met **algemene opmerkingen t.a.v. het IUP:**

- Wij zien een aantal onderwerpen op het IUP staan met een verouderde datum bijvoorbeeld 2003. Kunnen die van de lijst af worden gehaald of als het nog loopt worden aangepast → bijv. 2003 – 2015.
- Is het mogelijk de lijst te sorteren op start uitvoering. Voor ons als Dorpsraad werkt dat makkelijker.
- Sommige beschrijvingen zijn voor (een aantal van) ons niet geheel duidelijk. Het zou fijn zijn als de globale projectinformatie duidelijk is of verwijst naar een stuk waaruit we onze informatie kunnen putten.

Daarnaast **de al eerder genoemde projecten** waar op korte termijn iets gaat gebeuren:

Met betrekking tot de Kerkstraat willen wij mee blijven kijken naar de (on)veiligheid op de rotonde (We willen daar continue aandacht voor blijven vragen.)

Daarnaast weten we dat een groot aantal bewoners geen voorstander is van parkeren aan twee kanten van de weg. Hier willen we graag met de gemeente over in gesprek blijven (misschien een evaluatie na een aantal maanden).

Het vrachtwagenluw maken van de Kerkstraat zal onze aandacht blijven houden.

Ook blijven wij met de bewoners toch meevragen naar een veilige oversteekplaats (zebrapad). Wij hebben hierover als antwoord gekregen dat in 30 kilometerzones geen zebrapaden zijn, maar elders in de gemeente (o.a. bij scholen en in de kern van Herpen) zijn wel zebrapaden. Misschien is een heroverweging mogelijk.

Voor de Zevenbergseweg hebben we ook een aantal punten.

Ook hier speelt de rotonde natuurlijk weer een rol.

Vanuit welk project de rotonde wel of niet wordt aangepast – we blijven daar (positief kritisch) bovenop zitten.

Wij zijn in ieder geval positief gestemd over het feit dat er geen dubbel fietspad zal worden aangelegd op de rotonde.

Er zijn volgens onze gegevens tussen de rotonde en het spoor aan twee zijden stukken grond, die in de toekomst bouwrijp worden gemaakt. Wij zouden graag zien dat bij de inrichting van de weg rekening wordt gehouden met de plaatsen waar mogelijke ontsluitingswegen worden "gekoppeld".

Nu rekening houden met dit soort werkzaamheden is in de toekomst geld terug verdienen.

Volgens aan ons doorgegeven informatie beschikken een aantal bewoners over de uitspraak van de Raad van State. Als wij deze stukken ontvangen, zullen wij de stukken ter beschikking stellen aan de gemeente.

Het fietspad naast het spoor is nog steeds een stille wens van de Dorpsraad. Het zou mogelijk een extra oversteek betekenen, maar het aantal fietsers dat van de Osseweg richting Piekenhoef gaat (ook over de rotonde) zal afnemen. Wij denken dat er dan per saldo toch winst is. Graag bespreken we deze optie nogmaals. We zien deze mogelijkheid als de beste fietsverbinding tussen de Osseweg en de Zevenbergseweg. Een nieuw fietspad in dat deel van Berghem zou deel uit kunnen maken van de realisatie van de noord/zuid en oost/west fietsverbindingen.

Aangezien er, naar aanleiding van inspectie van de Osseweg, misschien groot onderhoud moet worden gepleegd zou een weloverwogen herindeling van deze weg ook al iets kunnen betekenen in deze nieuw te realiseren fietsverbindingen. Graag gaan we hierover met u in gesprek.

De Groene Zone is het volgende plan wat onze extra aandacht heeft.

Dit plan loopt al lang en we willen in eerste instantie aangeven dat de samenwerking met de gemeente over dit plan goed is. Toch willen wij voor dit plan wel extra aandacht vragen omdat ook hier een aantal punten zijn die we extra onder de aandacht willen brengen.

Ten eerste de parkeergelegenheid van de gebruikers van sportpark de Koppelsteeg. De huidige oversteek aan de Osseweg is echt gevaarlijk. Uit de plannen blijkt dat er mogelijk een nieuw parkeerterrein komt aan de zuidzijde van de Osseweg. Op zich zijn we hier een voorstander van, maar we willen graag meedenken aan een veilige manier van de op- en afrit aan de zijde van de Osseweg van dit parkeerterrein. Ook hier moeten fietsers naar het sportpark worden geleid (Mooi eerste begin van het al eerder genoemde fietspad.....)

Daarnaast werden we aan het einde van de periode van de vorige Dorpsraad verrast over de nieuwe zonnepanelen. We willen graag goed op de hoogte worden gehouden over dit soort ontwikkelingen.

---

### **Andere plannen / punten.**

Graag willen we structureel worden bijgepraat over de werkzaamheden aan de straten, nieuwbouw en de parkeervoorzieningen. Graag ook aandacht voor de slechte parkeermogelijkheden bij de kerk.

Kerkstraat en Veldstraat: groen in overleg met de bewoners versterken.

Groenplan Maanstraat kan wat ons betreft van IUP af.

Herziening en Reconstructie van Ronde naar de Julianastraat t/m de hoek van de Pastoor van Teteringstraat i.v.m. ontsluiting van het nieuwe centrum. Gaarne deze uitvoering met enige spoed toepassen ( die zou mooi gelijk op moeten lopen met de uiteindelijke realisatie van nieuwbouw Centrumplan.

Ontsluiting Motorcrosscircuit 2014 (door een derde) Gaarne stand van zaken i.v.m. volgende punt.

Zevenbergseweg afwaarderen na realisatie van de nieuwe ontsluiting op de N329.

Dit ook i.v.m. de Rijsvennen ombouw naar enkel een fietsverbinding zal de natuurontwikkeling ten goede komen en het zou een verrijking van de fietsverbindingen kunnen opleveren.

Oplossen van het waterprobleem Julianastraat/ Burgemeester van Erpstraat. Graag enige voorrang verlenen aan dit project (begin 2015)

Verkeersveiligheid omgeving Molenveldschool. Graag voorrang verlenen begin 2015.

In aansluiting op onze brief van 14 januari 2013 willen wij wederom aandacht vragen voor de mogelijkheden tot het aanbrengen van verlichting bij fietspad het Bospark. Graag willen wij over de afhandeling van een verzoek van één van de bewoners worden bijgepraat.

De niet geheel goed gelegde bestrating van de Burgemeester van Erpstraat (het stuk van o.a. Hotel Berghem) Graag met enige voorrang kijken naar de mogelijkheden. Begin 2015. Tevens onderzoeken of de bocht naar de Hoessenboschlaan (schuine drempel) kan worden aangepast.

Verder is er in eerdere adviezen gesproken over een los bomenplan ter versterking van het groen in Berghem. Dit graag op het IUP laten staan.

Bij de dorpsraadleden is geopperd om een wijkschouw te houden met de portefeuillehouders, dit om ervoor te zorgen dat men zich een idee kan vormen over de op handen zijnde aanpassingen/veranderingen. Wij willen graag in overleg met de gemeente kijken naar de mogelijkheden om wijkschouw te houden.

Graag uitleg over de onderste regel van het IUP. Hoort dat wel bij ons?

We zullen indien van toepassing, bij bijvoorbeeld veranderende omstandigheden, in een later stadium aanpassingen doorgeven.

Wij hopen u hiermee naar behoren te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,  
Dorpsraad Berghem